|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **1 233,70** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица** | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | | **Совхозная, 20** | | |  |  |  |  |  |  |  | **физ.лица** | **1 233,70** |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на** | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено** | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением** | **Остаток (не оплачено насел.) на** |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |  |  |  |  | 4 |  |  |  |  | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 1679,59 | 6 192,48 | 6 192,48 | 6 192,48 | 6 192,48 | 24 769,92 | 6 102,75 | 4 668,52 | 6 455,81 | 6 806,17 | 24 033,25 | 2 416,26 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 17083,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 639,35 | 639,35 | 5 095,36 | 2 288,64 | 4 113,60 | 4 150,65 | 15 648,25 | 2 074,49 |
| 1.1.3. | Найм | 1885,9 | 1 111,32 | 1 111,32 | 1 111,32 | -2 790,48 | 543,48 | 593,72 | 954,74 | 427,96 | 2 262,48 | 4 238,90 | -1 809,52 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 8292,45 | 30 126,99 | 30 126,99 | 30 126,99 | 30 126,99 | 120 507,96 | 28 994,96 | 24 992,89 | 39 396,22 | 34 349,80 | 127 733,87 | 1 066,54 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 742,93 | 2 775,96 | 2 775,96 | 2 775,96 | 2 775,96 | 11 103,84 | 2 706,02 | 2 194,24 | 2 976,20 | 3 118,76 | 10 995,22 | 851,55 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **29684,26** | **40 206,75** | **40 206,75** | **40 206,75** | **36 944,30** | **157 564,55** | **43 492,81** | **35 099,03** | **53 369,79** | **50 687,86** | **182 649,49** | **4 599,32** |
| **2** | **Выполнено работ:** |  |  |  |  |  | **85 432,08** |  |  |  |  | **85 432,08** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 3 618,25 | 3 618,25 | 3 618,25 | 3 618,25 | 14 473,01 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 4 826,34 | 4 826,34 | 4 826,34 | 4 826,34 | 19 305,38 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 12 653,34 | 12 653,34 | 12 653,34 | 12 653,34 | 50 613,34 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 25,02,14 акт 146 погрузчик,чистка ПДТ |  | 106,53 |  |  |  | 106,53 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 14,03,14 акт 270 и 17,03,14 акт 167 погрузчик,чистка ПДТ |  | 384,83 |  |  |  | 384,83 |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 18,01,14 акт 130,погрузчик,чистка ПДТ |  | 103,00 |  |  |  | 103,00 |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 01,04,14 акт 178, погрузчик, чистка ПДТ |  |  | 85,00 |  |  | 85,00 |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 20,21,23/10,14 акт 241 279,00, 24,10,14 акт 306 =82,00 а/погрузчик, чистка ПДТ от снега |  |  |  |  | 361,00 | 361,00 |  |  |  |  |  |  |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |  | **0,00** | **43 064,00** | **15 376,00** | **467,00** | **58 907,00** |  |  |  |  | **58 907,00** |  |
| 15,04, | дем.и монтаж эл.кабеля |  |  | 23 271,00 |  |  | 23 271,00 |  |  |  |  |  |  |
| 17,04, | замена вставок гл.эл.щит |  |  | 1 842,00 |  |  | 1 842,00 |  |  |  |  |  |  |
| 26,06, | демонт. Монтаж стояка канализации кв.13,17 |  |  | 7 179,00 |  |  | 7 179,00 |  |  |  |  |  |  |
| 30,06 | частичная замена сист.канализ. Подвал |  |  | 10 772,00 |  |  | 10 772,00 |  |  |  |  |  |  |
| 01,07, | ремонт разводки ХВС. Кв.13 |  |  |  | 8 686,00 |  | 8 686,00 |  |  |  |  |  |  |
| 01,07, | демонтаж и монтаж стояка ХВС,кв.13-17 |  |  |  | 5 568,00 |  | 5 568,00 |  |  |  |  |  |  |
| 04,07, | ремонт стояка отопления кв.13 |  |  |  | 1 122,00 |  | 1 122,00 |  |  |  |  |  |  |
| 03,10, | замена крана на стояке отопл.кв.14 |  |  |  |  | 467,00 | 467,00 |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  | **0,00** |  |
| 0 | 0 |  | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **-26 613,44** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **-43 218,66** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **-14 902,03** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **746,22** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** | | | | |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |