|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **3 440,40** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Машиностроителей, 9 А** |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **3 440,40** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 650,49 | 17 752,59 | 17 752,59 | 17 752,59 | 17 756,37 | 71 014,14 | 17 626,93 | 14 583,78 | 17 705,86 | 18 064,59 | 67 981,16 | 3 683,47 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 403,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 403,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 403,68 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | 158,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 158,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 158,56 | 0,00 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | 2,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32,94 | -30,09 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 1189,12 | 104 347,38 | 104 347,38 | 104 347,38 | 104 369,62 | 417 411,76 | 103 459,30 | 100 587,58 | 103 578,18 | 108 092,16 | 415 717,22 | 2 883,66 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 284,52 | 7 741,50 | 7 741,50 | 7 741,50 | 7 743,14 | 30 967,64 | 7 616,50 | 7 401,48 | 7 685,15 | 8 039,12 | 30 742,25 | 509,91 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **294 343,99** |  |  |  |  | **294 343,99** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 12 532,12 | 12 532,12 | 12 532,12 | 12 534,79 | 50 131,15 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 16 716,45 | 16 716,45 | 16 716,45 | 16 720,01 | 66 869,36 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 43 825,90 | 43 825,90 | 43 825,90 | 43 835,24 | 175 312,94 |   |   |   |   |   |   |
| 13 | 06,10,14 а/у Камаз,опиловка деревьев 5 подъ. |   |   |   |   | 1 760,00 | 1 760,00 |   |   |   |   |   |   |
| 14 | 31,10,14 экск.погрузчик уборка ПДТ |   |   |   |   | 270,53 | 270,53 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **8 827,00** | **59 955,00** | **2 269,00** | **37 556,00** | **108 607,00** |   |   |   |   | **108 607,00** |   |
| 10,02,14 | рем.сист.отопления кв,14 |  | 3 541,00 |   |   |   | 3 541,00 |   |   |   |   |   |   |
| 24,02,14 | замена эл.автоматов кв.62 |  | 1 131,00 |   |   |   | 1 131,00 |   |   |   |   |   |   |
| 05,03,14 | замена эл.автоматов кв.26,27,28 |  | 2 509,00 |   |   |   | 2 509,00 |   |   |   |   |   |   |
| 18,03, | замена эл.автоматов кв.34 |  | 1 646,00 |   |   |   | 1 646,00 |   |   |   |   |   |   |
| 16,04, | демонт. И монтаж стояка отопления кв.45-48 |   |   | 9 902,00 |   |   | 9 902,00 |   |   |   |   |  |   |
| 29,04, | дем.монтаж автоматов кв.29,30 |   |   | 2 264,00 |  |  | 2 264,00 |  |  |  |  |  |  |
| 20,05, | демонт.и монтаж стояка канализации кв.12 |   |   | 1 697,00 |   |   | 1 697,00 |   |   |   |   |   |   |
| 29,05 | ремонт системы отопления,подвал |   |   | 8 168,00 |   |   | 8 168,00 |   |   |   |   |   |   |
| 02,06, | ремонт кровли 5281,00 дем.и монт.стояка отоплен. Кв.54,57 6734 + 6421 |   |   | 18 436,00 |   |   | 18 436,00 |   |   |   |   |   |   |
| 06,06, | установка доводчика 4 подъезд |   |   | 1 994,00 |   |   | 1 994,00 |   |   |   |   |   |   |
| 10,06, | замена запорной арматуры,подвал |   |   | 4 584,00 |   |   | 4 584,00 |   |   |   |   |   |   |
| 23,06, 30,06 | ремонт кровли над.кв12 12767= ремонт эл.освещ.кв.14 143= |   |   | 12 910,00 |   |   | 12 910,00 |   |   |   |   |   |   |
| 01,08, | замена вставок главн.эл.щит |   |   |   | 2 269,00 |   | 2 269,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 20,10, | ремонт кровли над кв.13,14 |  |   |   |   | 7 576,00 | 7 576,00 |   |   |   |   |   |   |
| 31,10, | замена вставок Гл.эл.щит |  |   |   |   | 440,00 | 440,00 |   |   |   |   |   |   |
| 31,10, | ремонт эл.освещения 3 подъ. (замена 12шт.автоматов) |   |   |   |   | 4 033,00 | 4 033,00 |   |   |   |   |   |   |
| 31,10, | замена автомата кв.33 |   |   |   |   | 293,00 | 293,00 |   |   |   |   |   |   |
| 02,12, | кв.1,5,8,10 дем.монт.стояка отопл.кухня.комната |   |   |   |   | 25 214,00 | 25 214,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |   |   |   |   | **0,00** |   |
| 5 | 0 |   | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |   | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **-57 562,82** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **-44 796,59** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **50 281,02** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **50 684,70** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |