|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **2 684,50** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **122,20** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Машиностроителей, 7 А** |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **2 562,30** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 270,3 | 13 221,36 | 13 221,36 | 13 221,36 | 13 221,36 | 52 885,44 | 12 537,81 | 12 525,94 | 12 661,52 | 12 689,36 | 50 414,63 | 2 741,11 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 1935,65 | 9 960,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 960,07 | 8 595,16 | 383,39 | 0,00 | 0,00 | 8 978,55 | 2 917,17 |
| 1.1.3. | Найм | 294,29 | 695,01 | 695,01 | 695,01 | 695,01 | 2 780,04 | 389,85 | 672,73 | 389,85 | 431,60 | 1 884,03 | 1 190,30 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | -0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -0,05 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 11086,17 | 81 208,47 | 81 208,47 | 81 208,47 | 81 208,47 | 324 833,88 | 73 630,36 | 76 709,47 | 74 969,39 | 78 272,61 | 303 581,83 | 32 338,22 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 140,01 | 5 765,61 | 5 765,61 | 5 765,61 | 5 765,61 | 23 062,44 | 5 454,76 | 5 640,73 | 5 550,97 | 5 789,92 | 22 436,38 | 766,07 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **13726,37** | **110 850,52** | **100 890,45** | **100 890,45** | **100 890,45** | **413 521,87** | **100 607,94** | **95 932,26** | **93 571,73** | **97 183,49** | **387 295,42** | **39 952,82** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **232 225,17** |  |  |  |  | **232 225,17** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 9 753,14 | 9 753,14 | 9 753,14 | 9 753,14 | 39 012,55 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 13 009,60 | 13 009,60 | 13 009,60 | 13 009,60 | 52 038,39 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 34 107,56 | 34 107,56 | 34 107,56 | 34 107,56 | 136 430,23 |   |   |   |   |   |   |
| 4 | 20,01,145 акт1,рем.доводчика,1,2,3 подъезд |  | 3 402,00 |   |   |   | 3 402,00 |   |   |   |   |   |   |
| 5 | 18,01,14 акт130,погрузчик,чистка ПДТ |  | 224,00 |   |   |   | 224,00 |   |   |   |   |  |   |
| 7 | 08,05,14 сч.325 самосвал, уб.мусора после субботника |   |   | 332,00 |   |   | 332,00 |   |   |   |   |  |   |
| 14 | 20,21,23/10,14 акт 241 =608,00, 24,10,14 акт 306 =178,00 а/погрузчик, чистка ПДТ от снега |   |   |   |   | 786,00 | 786,00 |   |   |   |   |   |   |
| 15 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **9 771,00** | **7 688,00** | **18 476,00** | **5 787,00** | **41 722,00** |   |   |   |   | **41 722,00** |   |
| 11,01, | смена эл.автоматов |  | 1 603,00 |   |   |   | 1 603,00 |   |   |   |   |   |   |
| 24,02,14 | монтаж светильников 1под-д, 1 этаж,тамбур |  | 3 413,00 |   |   |   | 3 413,00 |   |   |   |   |   |   |
| 14,03, | замена автоматов.эл.провода 2 подъ,2этаж |  | 4 755,00 |   |   |   | 4 755,00 |   |   |   |   |   |   |
| 01,04,14 | монтаж светильника 2 под. 1 этаж |   |   | 3 089,00 |   |   | 3 089,00 |   |   |   |   |  |   |
| 16,06,14 | рем.эл.освещен.кв.43,44,45 |   |   | 1 113,00 |  |  | 1 113,00 |  |  |  |  |  |  |
| 27,06,14 | замена запорной арматуры на ГВС,подвал |   |   | 3 486,00 |   |   | 3 486,00 |   |   |   |   |   |   |
| 07,08, | дем.монт.водостока,укрепление трубы водостока,3подъ. |   |   |   | 6 637,00 |   | 6 637,00 |   |   |   |   |   |   |
| 20,1 | ремонт стояка отоплен.кв 4,7 |   |   |   | 5 753,00 |   | 5 753,00 |   |   |   |   |   |   |
| 20,08, | рем.ситс.отопления.кв. 51,54,57 |   |   |   | 5 695,00 |   | 5 695,00 |   |   |   |   |   |   |
| 30,09, | ремонт эл.освещения кв.41 |   |   |   | 391,00 |   | 391,00 |   |   |   |   |   |   |
| 12,10, | замена эл.автоматов кв.27 |  |   |   |   | 503,00 | 503,00 |   |   |   |   |   |   |
| 12,11, | рем.стояка канализ.кв.44 |  |   |   |   | 1 747,00 | 1 747,00 |   |   |   |   |   |   |
| 16,12, | кв.57 дем.монт.стояка ХВС,ГВС |   |   |   |   | 3 537,00 | 3 537,00 |   |   |   |   |   |   |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |   |   |   |   | **0,00** |   |
| 0 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **-38 258,38** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **-8 623,71** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **-8 978,55** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **0,00** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |