|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **4 183,80** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Машиностроителей, 21** |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **4 183,80** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 3833,06 | 21 588,36 | 21 588,36 | 21 588,36 | 21 544,79 | 86 309,87 | 20 400,92 | 16 129,57 | 23 264,25 | 22 927,83 | 82 722,57 | 7 420,36 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 2691,88 | 2 982,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 982,04 | 5 673,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 673,92 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | 0 | 423,36 | 423,36 | 423,36 | -2 953,44 | -1 683,36 | 423,36 | 384,64 | 423,36 | -2 914,72 | -1 683,36 | 0,00 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 14450,81 | 126 894,60 | 126 894,60 | 126 894,60 | 126 894,60 | 507 578,40 | 117 391,95 | 129 170,54 | 138 031,74 | 137 112,76 | 521 706,99 | 322,22 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | -1386,98 | 9 414,33 | 9 414,33 | 9 414,33 | 9 414,33 | 37 657,32 | 8 832,11 | 9 105,98 | 10 046,13 | 10 095,96 | 38 080,18 | -1 809,84 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **19588,77** | **161 302,69** | **158 320,65** | **158 320,65** | **154 900,28** | **632 844,27** | **152 722,26** | **154 790,73** | **171 765,48** | **167 221,83** | **646 500,30** | **5 932,74** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **380 011,25** |  |  |  |  | **380 011,25** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 15 240,04 | 15 240,04 | 15 240,04 | 15 240,04 | 60 960,17 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 20 328,51 | 20 328,51 | 20 328,51 | 20 328,51 | 81 314,06 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 53 295,73 | 53 295,73 | 53 295,73 | 53 295,73 | 213 182,93 |   |   |   |   |   |   |
|  | 06,02,14 акт 6/372,СЭС, подвал |  | 9 864,80 |   |   |   | 9 864,80 |   |   |   |   |   |   |
|  | 12,03,14 сч.160 а/усл.погрузчика, расчистка ПДТ |  | 395,34 |   |   |   | 395,34 |   |   |   |   |  |   |
|  |  18,01,14 акт 130,погрузчик,чистка ПДТ |  | 349,00 |   |   |   | 349,00 |   |   |   |   |  |   |
|  | 01,04, акт 178 погрузчик,чистка ПДТ |   |   | 288,00 |   |   | 288,00 |   |   |   |   |  |   |
|  | 13,05,14 сч.108 ,уст.дверей, 2подъезд |   |   | 11 500,00 |   |   | 11 500,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 08,05,14 сч.325 самосвал, уб.мусора после субботника |   |   | 517,00 |   |   | 517,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта |   |   |   |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | ремонт кровли,кв.29,73 |   |   |   |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 20,21,23/10,14 акт 241 947,00, 24,10,14 акт 306 =277,00 а/погрузчик, чистка ПДТ от снега |   |   |   |   | 1 224,00 | 1 224,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 30,10,14 погрузчик чистка ПДТ от снега |   |   |   |   | 415,96 | 415,96 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **0,00** | **10 890,00** | **25 699,00** | **60 055,00** | **96 644,00** |   |   |   |   | **96 644,00** |   |
| 07,05, | ремонт эл.освещ, 2 подъ. |   |   | 583,00 |   |   | 583,00 |   |   |   |   |  |   |
| 04,06, | рем.трубы ХВС,замена крана кв.9 |   |   | 935,00 |  |  | 935,00 |  |  |  |  |  |  |
| 11,06, 17,06, | ремонт кровли кв.43 2580= ремонт кровли над лоджией кв.43, 672= |   |   | 3 252,00 |   |   | 3 252,00 |   |   |   |   |   |   |
| 11,06, 25,06, | замена запорн.армат.,подвал 2448= замена зап.арм.на отопл. 3672= |   |   | 6 120,00 |   |   | 6 120,00 |   |   |   |   |   |   |
| 03,07, | ремонт кровли,кв.29,73 |   |   |   | 2 541,00 |   | 2 541,00 |   |   |   |   |   |   |
| 05,08,14 | дем.монт.крана сист.отопл., подвал |   |   |   | 723,00 |   | 723,00 |   |   |   |   |   |   |
| 15,08, | дем.монт.стояка ХВС,кв.47,50,53,56,59 |   |   |   | 16 865,00 |   | 16 865,00 |   |   |   |   |   |   |
| 19,08, | дем.мотаж стояка отопл.кв.58 |   |   |   | 5 570,00 |   | 5 570,00 |   |   |   |   |   |   |
| 02,10, 15,10,  | дем.монтаж стояка тотопл.кв.49,52,55- 7634= ремонт эл.освещ. Кв.48- 440= |  |   |   |   | 8 074,00 | 8 074,00 |   |   |   |   |   |   |
| 16,10, 30,10, | кв. 2,5,8,11,14дем.стояка ХВС,ГВС,монтаж стояка ГВС,ХВС 20451= изг.перил для устан.при входе в 3 подъ. 2723= |  |   |   |   | 23 174,00 | 23 174,00 |   |   |   |   |   |   |
| 13,10, 22,10, | ремонт системы отопления кв.18-2048= дем.монт.вставок,контакт оснований,гл эл.щит - 3465= |   |   |   |   | 5 513,00 | 5 513,00 |   |   |   |   |   |   |
| 06,11, 28,11, |  кв.56 подкл.эл.эн.устан.пломбы 146= рем.периметра ХВС подвал 12252=  |   |   |   |   | 12 398,00 | 12 398,00 |   |   |   |   |   |   |
| 03,12, 04,12, 09,12, | кв.5 рем.сист.отоплен. 3208= кв.5 замена крана на радиат.отопл. 472= кв. 24 рем.сист.отопления 7216= |   |  |  |  | 10 896,00 | 10 896,00 |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **63 694,00** | **0,00** | **0,00** | **63 694,00** |   |   |   |   | **63 694,00** |   |
| 06,06,14 | замена ст. ХВС,ГВС,кв.2-17 и 16-28 |   |   | 63 694,00 |   |   | 63 694,00 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **35 452,10** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **80 503,83** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **58 020,08** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **0,00** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |