|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **4 183,80** |
|  | | **2014 г.** |  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица** | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | | | **Машиностроителей, 21** | | | | | |  | | |  |  |  |  |  | **физ.лица** | **4 183,80** |
|  | | |  |  |  | |  | |  | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | | **Остаток на** | 1кв. | 2кв. | | 3кв. | | 4кв. | | | **Начислено** | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением** | **Остаток (не оплачено насел.) на** |
|  |  | | **начало отчетного периода** |  |  | |  | |  | | | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | | 3 |  |  | |  | |  | | | 4 |  |  |  |  | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** | |  |  |  | |  | |  | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица | |  |  |  | |  | |  | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | | 3833,06 | 21 588,36 | 21 588,36 | | 21 588,36 | | 21 544,79 | | | 86 309,87 | 20 400,92 | 16 129,57 | 23 264,25 | 22 927,83 | 82 722,57 | 7 420,36 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | | 2691,88 | 2 982,04 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 2 982,04 | 5 673,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 673,92 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | | 0 | 423,36 | 423,36 | | 423,36 | | -2 953,44 | | | -1 683,36 | 423,36 | 384,64 | 423,36 | -2 914,72 | -1 683,36 | 0,00 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | | 0 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | | 14450,81 | 126 894,60 | 126 894,60 | | 126 894,60 | | 126 894,60 | | | 507 578,40 | 117 391,95 | 129 170,54 | 138 031,74 | 137 112,76 | 521 706,99 | 322,22 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | | -1386,98 | 9 414,33 | 9 414,33 | | 9 414,33 | | 9 414,33 | | | 37 657,32 | 8 832,11 | 9 105,98 | 10 046,13 | 10 095,96 | 38 080,18 | -1 809,84 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | | 0 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | | **19588,77** | **161 302,69** | **158 320,65** | | **158 320,65** | | **154 900,28** | | | **632 844,27** | **152 722,26** | **154 790,73** | **171 765,48** | **167 221,83** | **646 500,30** | **5 932,74** |
| **2** | **Выполнено работ:** | |  |  |  | |  | |  | | | **380 011,25** |  |  |  |  | **380 011,25** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) | |  | 15 240,04 | 15 240,04 | | 15 240,04 | | 15 240,04 | | | 60 960,17 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) | |  | 20 328,51 | 20 328,51 | | 20 328,51 | | 20 328,51 | | | 81 314,06 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Эксплуатация жилого дома | |  | 53 295,73 | 53 295,73 | | 53 295,73 | | 53 295,73 | | | 213 182,93 |  |  |  |  |  |  |
|  | 06,02,14 акт 6/372,СЭС, подвал | |  | 9 864,80 |  | |  | |  | | | 9 864,80 |  |  |  |  |  |  |
|  | 12,03,14 сч.160 а/усл.погрузчика, расчистка ПДТ | |  | 395,34 |  | |  | |  | | | 395,34 |  |  |  |  |  |  |
|  | 18,01,14 акт 130,погрузчик,чистка ПДТ | |  | 349,00 |  | |  | |  | | | 349,00 |  |  |  |  |  |  |
|  | 01,04, акт 178 погрузчик,чистка ПДТ | |  |  | 288,00 | |  | |  | | | 288,00 |  |  |  |  |  |  |
|  | 13,05,14 сч.108 ,уст.дверей, 2подъезд | |  |  | 11 500,00 | |  | |  | | | 11 500,00 |  |  |  |  |  |  |
|  | 08,05,14 сч.325 самосвал, уб.мусора после субботника | |  |  | 517,00 | |  | |  | | | 517,00 |  |  |  |  |  |  |
|  | Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта | |  |  |  | |  | |  | | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
|  | ремонт кровли,кв.29,73 | |  |  |  | |  | |  | | | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
|  | 20,21,23/10,14 акт 241 947,00, 24,10,14 акт 306 =277,00 а/погрузчик, чистка ПДТ от снега | |  |  |  | |  | | 1 224,00 | | | 1 224,00 |  |  |  |  |  |  |
|  | 30,10,14 погрузчик чистка ПДТ от снега | |  |  |  | |  | | 415,96 | | | 415,96 |  |  |  |  |  |  |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** | |  | **0,00** | **10 890,00** | | **25 699,00** | | **60 055,00** | | | **96 644,00** |  |  |  |  | **96 644,00** |  |
| 07,05, | ремонт эл.освещ, 2 подъ. | |  |  | 583,00 | |  | |  | | | 583,00 |  |  |  |  |  |  |
| 04,06, | рем.трубы ХВС,замена крана кв.9 | |  |  | 935,00 | |  | |  | | | 935,00 |  |  |  |  |  |  |
| 11,06, 17,06, | ремонт кровли кв.43 2580= ремонт кровли над лоджией кв.43, 672= | |  |  | 3 252,00 | |  | |  | | | 3 252,00 |  |  |  |  |  |  |
| 11,06, 25,06, | замена запорн.армат.,подвал 2448= замена зап.арм.на отопл. 3672= | |  |  | 6 120,00 | |  | |  | | | 6 120,00 |  |  |  |  |  |  |
| 03,07, | ремонт кровли,кв.29,73 | |  |  |  | | 2 541,00 | |  | | | 2 541,00 |  |  |  |  |  |  |
| 05,08,14 | дем.монт.крана сист.отопл., подвал | |  |  |  | | 723,00 | |  | | | 723,00 |  |  |  |  |  |  |
| 15,08, | дем.монт.стояка ХВС,кв.47,50,53,56,59 | |  |  |  | | 16 865,00 | |  | | | 16 865,00 |  |  |  |  |  |  |
| 19,08, | дем.мотаж стояка отопл.кв.58 | |  |  |  | | 5 570,00 | |  | | | 5 570,00 |  |  |  |  |  |  |
| 02,10, 15,10, | дем.монтаж стояка тотопл.кв.49,52,55- 7634= ремонт эл.освещ. Кв.48- 440= | |  |  |  | |  | | 8 074,00 | | | 8 074,00 |  |  |  |  |  |  |
| 16,10, 30,10, | кв. 2,5,8,11,14дем.стояка ХВС,ГВС,монтаж стояка ГВС,ХВС 20451= изг.перил для устан.при входе в 3 подъ. 2723= | |  |  |  | |  | | 23 174,00 | | | 23 174,00 |  |  |  |  |  |  |
| 13,10, 22,10, | ремонт системы отопления кв.18-2048= дем.монт.вставок,контакт оснований,гл эл.щит - 3465= | |  |  |  | |  | | 5 513,00 | | | 5 513,00 |  |  |  |  |  |  |
| 06,11, 28,11, | кв.56 подкл.эл.эн.устан.пломбы 146= рем.периметра ХВС подвал 12252= | |  |  |  | |  | | 12 398,00 | | | 12 398,00 |  |  |  |  |  |  |
| 03,12, 04,12, 09,12, | кв.5 рем.сист.отоплен. 3208= кв.5 замена крана на радиат.отопл. 472= кв. 24 рем.сист.отопления 7216= | |  |  |  | |  | | 10 896,00 | | | 10 896,00 |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** | |  | **0,00** | **63 694,00** | | **0,00** | | **0,00** | | | **63 694,00** |  |  |  |  | **63 694,00** |  |
| 06,06,14 | замена ст. ХВС,ГВС,кв.2-17 и 16-28 | |  |  | 63 694,00 | |  | |  | | | 63 694,00 |  |  |  |  |  |  |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | | **35 452,10** |  |  | |  | |  | | |  |  |  |  |  | **80 503,83** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | | **58 020,08** |  |  | |  | |  | | |  |  |  |  |  | **0,00** |  |
|  |  | |  |  |  | |  | |  | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  | |  | |  | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  | |  | |  | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** | | | | | | | |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** | |