|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **6 198,38** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Машиностроителей, 19 Б** |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **6 198,38** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 11107,11 | 31 797,96 | 31 811,14 | 31 812,25 | 31 968,62 | 127 389,97 | 30 231,30 | 24 631,96 | 30 356,56 | 30 527,89 | 115 747,71 | 22 749,37 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 1823,68 | 64,08 | 0,00 | 0,00 | 825,50 | 889,58 | 2 563,05 | 0,00 | 150,21 | 0,00 | 2 713,26 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | 14098,91 | 14 486,03 | 14 002,76 | 11 866,62 | -5 782,67 | 34 572,74 | 12 893,83 | 10 293,68 | 11 450,57 | -39,55 | 34 598,53 | 14 073,12 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | 133,7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -12,66 | 75,97 | 63,31 | 70,39 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 59324,46 | 187 988,18 | 187 980,08 | 187 986,56 | 176 408,33 | 740 363,15 | 176 833,20 | 168 520,58 | 179 368,72 | 178 587,42 | 703 309,92 | 96 377,69 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 3805,66 | 13 946,82 | 13 946,20 | 13 946,68 | 13 941,28 | 55 780,98 | 13 048,08 | 12 362,01 | 13 317,22 | 13 708,65 | 52 435,96 | 7 150,68 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **90293,52** | **248 283,07** | **247 740,18** | **245 612,11** | **217 361,06** | **958 996,42** | **235 569,46** | **215 808,23** | **234 630,62** | **222 860,38** | **908 868,69** | **140 421,25** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **545 554,78** |  |  |  |  | **545 554,78** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 22 577,38 | 22 576,41 | 22 577,19 | 21 186,64 | 88 917,61 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 30 115,71 | 30 114,41 | 30 115,45 | 28 260,61 | 118 606,18 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 78 955,04 | 78 951,63 | 78 954,36 | 74 091,50 | 310 952,52 |   |   |   |   |   |   |
|  | 06,02,14 акт 6/373 дезинсекция, подвал |  | 9 651,37 |   |   |   | 9 651,37 |   |   |   |   |   |   |
|  | 14,03,14 сч.270 а/усл.погрузчика, расчистка ПДТ |  | 826,43 |   |   |   | 826,43 |   |   |   |   |  |   |
|  | 25,02,14 дог.№6-24/117/32 дезинсекц.клопов кв.49 |  | 1 043,42 |   |   |   | 1 043,42 |   |   |   |   |  |   |
|  | 08,05,14 сч.325 а/услуги самосвал,погрузчик, субботник |   |   | 766,00 |   |   | 766,00 |   |   |   |   |  |   |
|  | 03,06,14 сч.131 ,уст.дверей, 2подъезд |   |   | 11 500,00 |   |   | 11 500,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 23,09,14тов.чек. Э/п Saft LS 14500 2шт\*430,00 |   |   |   | 860,00 |   | 860,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 20,21,23/10,14 усл.спец.техн,уборка ПДТ |   |   |   |   | 1 404,00 | 1 404,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 24,10,14 акт 306 =411,00 а/погрузчик, чистка ПДТ от снега |   |   |   |   | 411,00 | 411,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 30,10,14 погрузчик чистка ПДТ от снега |   |   |   |   | 616,25 | 616,25 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **3 249,00** | **6 825,00** | **36 158,00** | **23 038,00** | **69 270,00** |   |   |   |   | **69 270,00** |   |
| 20,01,14 | смена эл.автоматов, кв.31 |  | 1 603,00 |   |   |   | 1 603,00 |   |   |   |   |   |   |
| 21,03,14 | смена эл.автоматов, кв.25 |  | 1 646,00 |   |   |   | 1 646,00 |   |   |   |   |   |   |
| 23,04,14 | замена запорной арматуры,подвал |   |   | 2 063,00 |   |   | 2 063,00 |   |   |   |   |  |   |
| 23,05,14 | демонт.и монт.эл.автомата,кв.89 |   |   | 1 660,00 |  |  | 1 660,00 |  |  |  |  |  |  |
| 29,05,14 | замена эл.автомата , кв.61 |   |   | 1 660,00 |   |   | 1 660,00 |   |   |   |   |   |   |
| 30,05,14 | рем.системы отопления, подвал |   |   | 1 442,00 |   |   | 1 442,00 |   |   |   |   |   |   |
| 01,07, | замена запорной арматуры на отопление(бойлер) |   |   |   | 8 424,00 |   | 8 424,00 |   |   |   |   |   |   |
| 18,08, | дем.монтаж эл.автоматов,кв 108,109 |   |   |   | 1 242,00 |   | 1 242,00 |   |   |   |   |   |   |
| 26,09, | монт.клапана на обратку ГВС,подвал |   |   |   | 14 165,00 |   | 14 165,00 |   |   |   |   |   |   |
| 30,09, | дем.обратного трубопровода ГВС |   |   |   | 12 327,00 |   | 12 327,00 |   |   |   |   |   |   |
| 02,10, | монтаж радиатора отопления в 1подъезде |  |   |   |   | 9 568,00 | 9 568,00 |   |   |   |   |   |   |
| 20,10, | замена эл.автомата кв.119 |  |   |   |   | 347,00 | 347,00 |   |   |   |   |   |   |
| 12,11, | рем.эл.освещ,замена эл.ламп 4 подъезд |   |   |   |   | 787,00 | 787,00 |   |   |   |   |   |   |
| 04,12, | кв.32,35 дем.монтаж стояка ХВС,ГВС |   |   |   |   | 12 336,00 | 12 336,00 |   |   |   |   |   |   |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |   |   |   |   | **0,00** |   |
| 0 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **53 890,77** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **142 375,91** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **58 461,41** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **61 174,67** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |