|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **4 134,20** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Машиностроителей, 19 А** |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **4 134,20** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 2667,95 | 21 301,26 | 21 266,94 | 21 288,33 | 21 188,39 | 85 044,92 | 22 233,86 | 15 685,46 | 21 170,63 | 20 727,47 | 79 817,42 | 7 895,45 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 1432,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 432,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 432,85 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | 940,89 | 2 049,75 | 2 049,75 | 2 049,75 | 1 695,27 | 7 844,52 | 2 517,94 | 1 573,68 | 2 683,52 | 1 589,02 | 8 364,16 | 421,25 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | 32,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19,00 | 0,00 | 19,00 | 13,52 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 11842,03 | 125 390,40 | 125 385,34 | 125 369,16 | 125 585,51 | 501 730,41 | 131 074,84 | 118 313,85 | 125 768,00 | 131 503,20 | 506 659,89 | 6 912,55 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 1052,74 | 9 302,49 | 9 302,10 | 9 300,90 | 9 316,94 | 37 222,43 | 9 622,15 | 8 559,02 | 9 409,47 | 9 739,10 | 37 329,74 | 945,43 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **17968,98** | **158 043,90** | **158 004,13** | **158 008,14** | **157 786,11** | **631 842,28** | **166 881,64** | **144 132,01** | **159 050,62** | **163 558,79** | **633 623,06** | **16 188,20** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **355 313,32** |  |  |  |  | **355 313,32** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 15 059,39 | 15 058,78 | 15 056,84 | 15 082,82 | 60 257,82 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 20 087,54 | 20 086,73 | 20 084,14 | 20 118,80 | 80 377,21 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 52 663,97 | 52 661,84 | 52 655,05 | 52 745,91 | 210 726,77 |   |   |   |   |   |   |
|  | 06,02,14 акт 6/374 СЭС,кв.33 дератизация |  | 727,82 |   |   |   | 727,82 |   |   |   |   |   |   |
|  | 25,02,14 акт146,погрузчик,чистка ПДТ |  | 357,00 |   |   |   | 357,00 |   |   |   |   |  |   |
|  | 12,03,14 акт160, 18,01,14 акт 130,погрузчик,чистка ПДТ |  | 734,66 |   |   |   | 734,66 |   |   |   |   |  |   |
|  | 08,05,14 сч.325 самосвал, уб.мусора после субботника |   |   | 511,00 |   |   | 511,00 |   |   |   |   |  |   |
|  | 20,21,23/10,14 акт 241 =936,00, 24,10,14 акт 306 =274,00 а/погрузчик, чистка ПДТ от снега |   |   |   |   | 1 210,00 | 1 210,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 30,10,14 погрузчик чистка ПДТ от снега |   |   |   |   | 411,03 | 411,03 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **52 038,00** | **9 884,00** | **38 406,21** | **37 154,00** | **137 482,21** |   |   |   |   | **137 482,21** |   |
| 27,02,14 | рем.сист.отопления кв.46,49 |  | 1 761,00 |   |   |   | 1 761,00 |   |   |   |   |   |   |
| 18,03 | дем.и монт.стояка ХВС кв.33,36,39,42,45 |  | 12 770,00 |   |   |   | 12 770,00 |   |   |   |   |   |   |
| 19,03, | демонт. монтаж стояка ГВС кв.33-42 |  | 13 960,00 |   |   |   | 13 960,00 |   |   |   |   |   |   |
| 19,03, | демонт.монт.системы канализации 4 подъ,подвал |  | 9 141,00 |   |   |   | 9 141,00 |   |   |   |   |   |   |
| 25,03, | дем.монт.стояка отоплен.кв 18,21,24,27,30 |  | 14 406,00 |  |  |  | 14 406,00 |  |  |  |  |  |  |
| 12,05 | ремонт периметра ГВС |   |   | 7 506,00 |   |   | 7 506,00 |   |   |   |   |  |   |
| 19,05 | демонт.и монтаж кабеля от 5 до 6 под-да |   |   | 1 911,00 |  |  | 1 911,00 |  |  |  |  |  |  |
| 11,06, | ремонт разводки ХВС кв.84 |   |   | 467,00 |   |   | 467,00 |   |   |   |   |   |   |
| 01,07, | дем.монт.стояка ГВС.кв 76,79,82,85,88 |   |   |   | 14 824,00 |   | 14 824,00 |   |   |   |   |   |   |
| 07,07, | дем.монт.датчика движения,6 подъ. |   |   |   | 370,00 |   | 370,00 |   |   |   |   |   |   |
| 04,08, 14,08, 14,08, | рем.сист.отопл.кв.50 2522= рем.сист.от.кв16,19, 2756= дем.монт.стояка,кв.18,22, 7166= |   |   |   | 12 444,00 |   | 12 444,00 |   |   |   |   |   |   |
| 13,08,14 | замена стояков ХВС,ГВС кв.62,65,68,71,74, замена каб.линий эл.снабж 5,6 подъ (всего 44449,41) |   |   |   | 9 605,21 |   | 9 605,21 |   |   |   |   |   |   |
| 29,09, | дем.монт.кранов на трубе ХВС,ГВС кв.26 |  |   |   | 1 163,00 |   | 1 163,00 |   |   |   |   |   |   |
| 09,10, 17,10, 18,10, | дем.монт.ст.оплен.кв.49,52-2550= дем.монт.ст.оплен.кв.46 -1659= дем.монт.ст.отопл.кв.47,50- 10190= |  |   |   |   | 14 399,00 | 14 399,00 |   |   |   |   |   |   |
| 10,10, 14,10,  | ремонт эл.освещен.кв.79- 548= установка эл.счетч.кв.62- 581= |  |   |   |   | 1 129,00 | 1 129,00 |   |   |   |   |   |   |
| 15,10, 27,10, | рем.сист.отопления.кв.66- 1842= монт.радиатора отопл. 1 подъ-3514=  |   |   |   |   | 5 356,00 | 5 356,00 |   |   |   |   |   |   |
| 30,10, | ремонт периметра ГВС 1 подъ, подвал |   |   |   |   | 2 370,00 | 2 370,00 |   |   |   |   |   |   |
| 29,12, | кв.82,85 дем.монтаж стояка ГВС |   |  |  |  | 13 900,00 | 13 900,00 |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **34 844,20** | **0,00** | **34 844,20** |   |   |   |   | **34 844,20** |   |
| 13,08,14 | замена стояков ХВС,ГВС кв.62,65,68,71,74, замена каб.линий эл.снабж 5,6 подъ (всего 44449,41) |   |   |   | 34 844,20 |   | 34 844,20 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **10 242,96** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **24 107,32** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **33 411,35** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **0,00** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |