|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **6 952,10** | |
|  | | **2014 г.** |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  |  |  |  | **юр.лица** | **37,30** | |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | | | **Машиностроителей, 11** | | | | | |  | | | |  | |  |  |  |  | **физ.лица** | **6 914,80** | |
|  | | |  |  |  | |  | |  | | | |  | |  |  |  |  |  |  | |
| **п.п.№** | **Название услуги** | | **Остаток на** | 1кв. | 2кв. | | 3кв. | | 4кв. | | | | **Начислено** | | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением** | **Остаток (не оплачено насел.) на** | |
|  |  | | **начало отчетного периода** |  |  | |  | |  | | | | **2014 г.** | |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** | |
| 1 | 2 | | 3 |  |  | |  | |  | | | | 4 | |  |  |  |  | 5 | 6 | |
| **1** | **Жилищные услуги** | |  |  |  | |  | |  | | | |  | |  |  |  |  |  |  | |
| 1.1. | физические лица | |  |  |  | |  | |  | | | |  | |  |  |  |  |  |  | |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | | 2930,41 | 35 680,44 | 35 680,44 | | 35 680,44 | | 35 680,44 | | | | 142 721,76 | | 35 010,67 | 29 273,14 | 34 197,07 | 35 046,42 | 133 527,30 | 12 124,87 | |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | | 2158,19 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 2 158,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 158,19 | 0,00 | |
| 1.1.3. | Найм | | 1247,17 | 2 612,49 | 2 612,49 | | 2 612,49 | | -11 897,43 | | | | -4 059,96 | | 3 155,97 | 3 056,10 | 1 977,95 | -11 961,24 | -3 771,22 | 958,43 | |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | | 34,17 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 34,17 | |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | | 17270,14 | 210 792,57 | 210 792,57 | | 210 792,57 | | 210 792,57 | | | | 843 170,28 | | 201 416,72 | 211 798,66 | 202 116,77 | 212 940,22 | 828 272,37 | 32 168,05 | |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | | 1233,45 | 15 559,38 | 15 559,38 | | 15 559,38 | | 15 559,38 | | | | 62 237,52 | | 15 152,29 | 14 947,55 | 14 911,48 | 15 872,81 | 60 884,13 | 2 586,84 | |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | | 0 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
|  | **Итого п.1 :** | | **24873,53** | **264 644,88** | **264 644,88** | | **264 644,88** | | **250 134,96** | | | | **1 044 069,60** | | **256 893,84** | **259 075,45** | **253 203,27** | **251 898,21** | **1 021 070,77** | **47 872,36** | |
| **2** | **Выполнено работ:** | |  | **148 960,73** | **147 618,04** | | **147 618,04** | | **147 618,04** | | | | **591 814,84** | |  |  |  |  | **591 814,84** |  | |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) | |  | 25 316,19 | 25 316,19 | | 25 316,19 | | 25 316,19 | | | | 101 264,75 | |  |  |  |  |  |  | |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) | |  | 33 768,97 | 33 768,97 | | 33 768,97 | | 33 768,97 | | | | 135 075,88 | |  |  |  |  |  |  | |
| 3 | Эксплуатация жилого дома | |  | 88 532,88 | 88 532,88 | | 88 532,88 | | 88 532,88 | | | | 354 131,52 | |  |  |  |  |  |  | |
|  | 18,01,14 акт130,погрузчик,чистка ПДТ | |  | 579,00 |  | |  | |  | | | | 579,00 | |  |  |  |  |  |  | |
|  | 17,03,14 акт167,погрузчик,расчистка ПДТ | |  | 763,69 |  | |  | |  | | | | 763,69 | |  |  |  |  |  |  | |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** | |  | **90 691,00** | **102 563,00** | | **45 766,00** | | **60 278,45** | | | | **299 298,45** | |  |  |  |  | **299 298,45** |  | |
| 11,02,14 | демонт.монтаж стояка ХВС,ГВС кв.76,79,82,85 | |  | 17 722,00 |  | |  | |  | | | | 17 722,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 17,02,14 | замена стояка ГВС кв.136 | |  | 2 648,00 |  | |  | |  | | | | 2 648,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 19,02,14 | демонт.монтаж стояка ХВС,ГВС кв.2,5,8,11,14 | |  | 25 738,00 |  | |  | |  | | | | 25 738,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 26,02,14 | дем.монт.стояка отопл. в кухне кв.46,49,52,55,58 | |  | 18 182,00 |  | |  | |  | | | | 18 182,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 28,02,14 | монтаж радиатора отопл. В 7 подъезде | |  | 6 328,00 |  | |  | |  | | | | 6 328,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 20,03, | демонт.монтаж стояка отоплен.кв.75,78,81,84 | |  | 17 518,00 |  | |  | |  | | | | 17 518,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 24,03, | рем.стояка ХВС кв.132 | |  | 2 555,00 |  | |  | |  | | | | 2 555,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 02,04,14 | демонт. и монтаж .стояка отопл.кв.44,50,52,55,58 | |  |  | 51 254,00 | |  | |  | | | | 51 254,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 22,04, | ревизия эл.щитов 5 подъезд | |  |  | 410,00 | |  | |  | | | | 410,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 23,04, | ревизия эл.освещения на лестн.площадке 5 подъ. | |  |  | 522,00 | |  | |  | | | | 522,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 15,05, | рем.системы канализации 1 под-д, подвал | |  |  | 9 364,00 | |  | |  | | | | 9 364,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 26,05, | демонт. и монтаж .стояка ХВС,ГВС.кв.52,55,58 | |  |  | 27 042,00 | |  | |  | | | | 27 042,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 09,06 16,06 | замена автоматов кв.137,138,139 3576= замена автоматов кв.122,123,124 | |  |  | 6 637,00 | |  | |  | | | | 6 637,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 25,06, | замена запорной арматуры на отоплении, подвал | |  |  | 7 334,00 | |  | |  | | | | 7 334,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 04,07, | ремонт периметра ХВС,подвал | |  |  |  | | 3 419,00 | |  | | | | 3 419,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 07,07, | дем.монт.кранов на стояках ХВС,ГВС,подвал | |  |  |  | | 1 402,00 | |  | | | | 1 402,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 08,07, | дем.монт.автоматов кв.24 | |  |  |  | | 915,00 | |  | | | | 915,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 08-09,07, | ремонт периметра ГВС,подвал(6297+3366) | |  |  |  | | 9 663,00 | |  | | | | 9 663,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 29,08, | рем.сист.отоплен.кв108 2237= рем.сист.отоп.кв.118,121, 5860= | |  |  |  | | 8 097,00 | |  | | | | 8 097,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 03,09, | дем.монт.стояка отоплен.кв.7,10,13 | |  |  |  | | 11 812,00 | |  | | | | 11 812,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 12,09 26,09, | дем.монт.стояка ХВС,ГВС,кв.60,63, 8664= рем.ст.ХВС,подвал 1794= | |  |  |  | | 10 458,00 | |  | | | | 10 458,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 01,10, 14,10, | ремонт стояка отоп. кв.21=1048= ремонт сист.отопл.кв.34=2199= | |  |  |  | |  | | 3 247,00 | | | | 3 247,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 04,10, 25,10, | ремонт эл.освещ. общий щит=350= дем.монт.стояка отоп.кв.5,8=3267= | |  |  |  | |  | | 3 617,00 | | | | 3 617,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 17,11, | рем.стояка ГВС кв.101=5265= ремюсист.отоп.подвал=6196 | |  |  |  | |  | | 11 461,00 | | | | 11 461,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 25,11 01,12. | дем.стояк.отопл.кв.26,29=9718= рем.канализ.кв.101=1697= | |  |  |  | |  | | 11 415,00 | | | | 11 415,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 05,12, 05,12, | дем.монт.эл.освещ.=2114= монтаж доводчика = 1994= | |  |  |  | |  | | 4 108,00 | | | | 4 108,00 | |  |  |  |  |  |  | |
| 22-30,12 | рем.дверей,побелка 6подъезд | |  |  |  | |  | | 26 430,45 | | | | 26 430,45 | |  |  |  |  |  |  | |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** | |  | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | | | | **0,00** | |  |  |  |  | **0,00** |  | |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | | **-10 959,11** |  |  | |  | |  | | | |  | |  |  |  |  | **-73 800,03** |  | |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | | **89 641,59** |  |  | |  | |  | | | |  | |  |  |  |  | **91 799,78** |  | |
|  |  | |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** | | | | | | | | |  | |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** | | |
|  |  | |  |  | | | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |