|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **6 952,10** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **37,30** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Машиностроителей, 11** |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **6 914,80** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 2930,41 | 35 680,44 | 35 680,44 | 35 680,44 | 35 680,44 | 142 721,76 | 35 010,67 | 29 273,14 | 34 197,07 | 35 046,42 | 133 527,30 | 12 124,87 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 2158,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 158,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 158,19 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | 1247,17 | 2 612,49 | 2 612,49 | 2 612,49 | -11 897,43 | -4 059,96 | 3 155,97 | 3 056,10 | 1 977,95 | -11 961,24 | -3 771,22 | 958,43 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | 34,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 34,17 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 17270,14 | 210 792,57 | 210 792,57 | 210 792,57 | 210 792,57 | 843 170,28 | 201 416,72 | 211 798,66 | 202 116,77 | 212 940,22 | 828 272,37 | 32 168,05 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 1233,45 | 15 559,38 | 15 559,38 | 15 559,38 | 15 559,38 | 62 237,52 | 15 152,29 | 14 947,55 | 14 911,48 | 15 872,81 | 60 884,13 | 2 586,84 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **24873,53** | **264 644,88** | **264 644,88** | **264 644,88** | **250 134,96** | **1 044 069,60** | **256 893,84** | **259 075,45** | **253 203,27** | **251 898,21** | **1 021 070,77** | **47 872,36** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  | **148 960,73** | **147 618,04** | **147 618,04** | **147 618,04** | **591 814,84** |  |  |  |  | **591 814,84** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 25 316,19 | 25 316,19 | 25 316,19 | 25 316,19 | 101 264,75 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 33 768,97 | 33 768,97 | 33 768,97 | 33 768,97 | 135 075,88 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 88 532,88 | 88 532,88 | 88 532,88 | 88 532,88 | 354 131,52 |   |   |   |   |   |   |
|  | 18,01,14 акт130,погрузчик,чистка ПДТ |  | 579,00 |   |   |   | 579,00 |   |   |   |   |   |   |
|  | 17,03,14 акт167,погрузчик,расчистка ПДТ |  | 763,69 |   |   |   | 763,69 |   |   |   |   |  |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **90 691,00** | **102 563,00** | **45 766,00** | **60 278,45** | **299 298,45** |   |   |   |   | **299 298,45** |   |
| 11,02,14 | демонт.монтаж стояка ХВС,ГВС кв.76,79,82,85 |  | 17 722,00 |   |   |   | 17 722,00 |   |   |   |   |   |   |
| 17,02,14 | замена стояка ГВС кв.136 |  | 2 648,00 |   |   |   | 2 648,00 |   |   |   |   |   |   |
| 19,02,14 | демонт.монтаж стояка ХВС,ГВС кв.2,5,8,11,14 |  | 25 738,00 |   |   |   | 25 738,00 |   |   |   |   |   |   |
| 26,02,14 | дем.монт.стояка отопл. в кухне кв.46,49,52,55,58 |  | 18 182,00 |   |   |   | 18 182,00 |   |   |   |   |   |   |
| 28,02,14 | монтаж радиатора отопл. В 7 подъезде |  | 6 328,00 |  |  |  | 6 328,00 |  |  |  |  |  |  |
| 20,03, | демонт.монтаж стояка отоплен.кв.75,78,81,84 |  | 17 518,00 |  |  |  | 17 518,00 |  |  |  |  |  |  |
| 24,03, | рем.стояка ХВС кв.132 |  | 2 555,00 |  |  |  | 2 555,00 |  |  |  |  |  |  |
| 02,04,14 | демонт. и монтаж .стояка отопл.кв.44,50,52,55,58 |   |   | 51 254,00 |   |   | 51 254,00 |   |   |   |   |  |   |
| 22,04, | ревизия эл.щитов 5 подъезд |   |   | 410,00 |  |  | 410,00 |  |  |  |  |  |  |
| 23,04, | ревизия эл.освещения на лестн.площадке 5 подъ. |   |   | 522,00 |   |   | 522,00 |   |   |   |   |   |   |
| 15,05, | рем.системы канализации 1 под-д, подвал |   |   | 9 364,00 |   |   | 9 364,00 |   |   |   |   |   |   |
| 26,05, | демонт. и монтаж .стояка ХВС,ГВС.кв.52,55,58 |   |   | 27 042,00 |   |   | 27 042,00 |   |   |   |   |   |   |
| 09,06 16,06 | замена автоматов кв.137,138,139 3576= замена автоматов кв.122,123,124 |   |   | 6 637,00 |   |   | 6 637,00 |   |   |   |   |   |   |
| 25,06, | замена запорной арматуры на отоплении, подвал |   |   | 7 334,00 |   |   | 7 334,00 |   |   |   |   |   |   |
| 04,07, | ремонт периметра ХВС,подвал |   |   |   | 3 419,00 |   | 3 419,00 |   |   |   |   |   |   |
| 07,07, | дем.монт.кранов на стояках ХВС,ГВС,подвал |   |   |   | 1 402,00 |   | 1 402,00 |   |   |   |   |   |   |
| 08,07, | дем.монт.автоматов кв.24 |   |   |   | 915,00 |   | 915,00 |   |   |   |   |   |   |
| 08-09,07, | ремонт периметра ГВС,подвал(6297+3366) |   |   |   | 9 663,00 |   | 9 663,00 |   |   |   |   |   |   |
| 29,08, | рем.сист.отоплен.кв108 2237= рем.сист.отоп.кв.118,121, 5860= |  |   |   | 8 097,00 |   | 8 097,00 |   |   |   |   |   |   |
| 03,09, | дем.монт.стояка отоплен.кв.7,10,13 |  |   |   | 11 812,00 |   | 11 812,00 |   |   |   |   |   |   |
| 12,09 26,09, | дем.монт.стояка ХВС,ГВС,кв.60,63, 8664= рем.ст.ХВС,подвал 1794= |  |   |   | 10 458,00 |   | 10 458,00 |   |   |   |   |   |   |
| 01,10, 14,10, | ремонт стояка отоп. кв.21=1048= ремонт сист.отопл.кв.34=2199= |  |   |   |   | 3 247,00 | 3 247,00 |   |   |   |   |   |   |
| 04,10, 25,10,  | ремонт эл.освещ. общий щит=350= дем.монт.стояка отоп.кв.5,8=3267= |  |   |   |   | 3 617,00 | 3 617,00 |   |   |   |   |   |   |
| 17,11, | рем.стояка ГВС кв.101=5265= ремюсист.отоп.подвал=6196 |   |   |   |   | 11 461,00 | 11 461,00 |   |   |   |   |   |   |
| 25,11 01,12.  | дем.стояк.отопл.кв.26,29=9718= рем.канализ.кв.101=1697= |   |   |   |   | 11 415,00 | 11 415,00 |   |   |   |   |   |   |
| 05,12, 05,12, | дем.монт.эл.освещ.=2114= монтаж доводчика = 1994= |   |   |   |   | 4 108,00 | 4 108,00 |   |   |   |   |   |   |
| 22-30,12 | рем.дверей,побелка 6подъезд |   |   |   |   | 26 430,45 | 26 430,45 |   |   |   |   |   |   |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |   |   |   |   | **0,00** |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **-10 959,11** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **-73 800,03** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **89 641,59** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **91 799,78** |   |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |