|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **4 309,60** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Лермонтова ,18** |  |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **4 309,60** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 1218,28 | 22 237,47 | 22 237,47 | 22 237,47 | 22 237,47 | 88 949,88 | 21 519,68 | 17 124,89 | 21 478,11 | 22 667,05 | 82 789,73 | 7 378,43 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 898,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -55,68 | 954,36 | 898,68 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | 0 | 2 234,13 | 2 234,13 | 2 234,13 | -6 866,49 | -164,10 | 1 850,45 | 2 477,84 | 1 846,92 | -6 014,87 | 160,34 | -324,44 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | 0,041 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,04 | 0,04 | 0,00 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 4257,49 | 130 710,30 | 130 710,30 | 130 710,30 | 130 710,30 | 522 841,20 | 125 952,38 | 124 388,30 | 126 506,23 | 136 285,95 | 513 132,86 | 13 965,83 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 532,23 | 9 697,26 | 9 697,26 | 9 697,26 | 9 697,26 | 38 789,04 | 9 348,40 | 9 202,74 | 9 382,12 | 10 094,60 | 38 027,86 | 1 293,41 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **0** | **Итого п.1.1 :** | **6906,721** | **164 879,16** | **164 879,16** | **164 879,16** | **155 778,54** | **650 416,02** | **158 670,91** | **153 193,77** | **159 157,70** | **163 987,13** | **635 009,51** | **22 313,23** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **368 562,02** |  |  |  |  | **368 562,02** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 15 698,31 | 15 698,31 | 15 698,31 | 15 698,31 | 62 793,23 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 20 939,79 | 20 939,79 | 20 939,79 | 20 939,79 | 83 759,16 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 54 898,33 | 54 898,33 | 54 898,33 | 54 898,33 | 219 593,30 |   |   |   |   |   |   |
| 4 | 15,01,14 акт126,погрузчик,чистка ПДТ |  | 514,23 |   |   |   | 514,23 |   |   |   |   |   |   |
| 5 | 25,02,14 акт 146 погрузчик,чистка ПДТ |  | 372,14 |   |   |   | 372,14 |   |   |   |   |  |   |
| 6 | 12,03,14 акт 160 погрузчик 407,23 17,03,14 акт 167 погрузчик 398,26 чистка ПДТ |  | 805,49 |   |   |   | 805,49 |   |   |   |   |  |   |
| 7 | 01,04,14 акт 178, погрузчик, чистка ПДТ |   |   | 296,00 |   |   | 296,00 |   |   |   |   |  |   |
| 13 | 30,10,14 погрузчик чистка ПДТ |   |   |   |   | 428,47 | 428,47 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **2 412,00** | **25 230,00** | **29 066,00** | **27 433,00** | **84 141,00** |   |   |   |   | **84 141,00** |   |
| 11,03,14 | замена эл.автоматов кв.28,29,30 |  | 2 412,00 |   |   |   | 2 412,00 |   |   |   |   |   |   |
| 07,04,14 | дем.и монтаж автомата кв.28 |   |   | 1 099,00 |   |   | 1 099,00 |   |   |   |   |  |   |
| 07,04,14 | дем.и монтаж автомата кв.25,26,27,  |   |   | 9 762,00 |  |  | 9 762,00 |  |  |  |  |  |  |
| 08,04,14 | монтаж светильников 1-6 подъезд |   |   | 13 251,00 |   |   | 13 251,00 |   |   |   |   |   |   |
| 23,06,14 | ремонт эл.освещ. Кв.21 |   |   | 1 118,00 |   |   | 1 118,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |   |   | 0,00 |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 30-31,07, | дем.монт.стояков отопл.кв.71-74 (12202+6043) |   |   |   | 18 245,00 |   | 18 245,00 |   |   |   |   |   |   |
| 29,07 | рем.стояков отопл. Кв.71,74,76,68, |   |   |   | 2 840,00 |   | 2 840,00 |   |   |   |   |   |   |
| 11-18,08 | рем.козырька над 3,5, 6 подъ. |   |   |   | 230,00 |   | 230,00 |   |   |   |   |   |   |
| 20,08, | рем.канализ.стояка кв.7 |   |   |   | 1 706,00 |   | 1 706,00 |   |   |   |   |   |   |
| 05,09, 15,09, | заполн.водой сист.отопл. 394 = дем.и монт.ст.отопл.кв.4,7, 5651= |  |   |   | 6 045,00 |   | 6 045,00 |   |   |   |   |   |   |
| 13,10, | изготовл.монтаж регистров отопл.во 2 под-зд |  |   |   |   | 9 532,00 | 9 532,00 |   |   |   |   |   |   |
| 14,10, | ремонт сист.отопления кв,37 |  |   |   |   | 1 689,00 | 1 689,00 |   |   |   |   |   |   |
| 16,12, | кв.77,80 рем.системы отопления |   |   |   |   | 3 700,00 | 3 700,00 |   |   |   |   |   |   |
| 18,12, | 4 подъ.,устан.выключ. на 2 и 4 этаже по просьбе жит. Из кв.54 |   |   |   |   | 1 929,00 | 1 929,00 |   |   |   |   |   |   |
| 24,12 | кв.67,70 дем.монт.стояка отопления |   |  |  |  | 3 333,00 | 3 333,00 |  |  |  |  |  |  |
| 25,12, | кв.67 замена автомата  |   |  |  |  | 698,00 | 698,00 |  |  |  |  |  |  |
| 25,12, | кв.4,7,10 дем.монт.стояка отопления |   |  |  |  | 6 552,00 | 6 552,00 |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |   |   |   |   | **0,00** |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **-53 540,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **6 889,83** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **450,81** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **1 349,49** |   |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |