|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **4 356,00** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Лермонтова, 14** |  |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **4 356,00** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 1931,09 | 22 476,78 | 22 476,78 | 22 476,78 | 22 374,78 | 89 805,12 | 22 077,57 | 15 972,35 | 21 186,99 | 22 352,21 | 81 589,12 | 10 147,09 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 1197,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 872,57 | 872,57 | 2 152,79 | 0,00 | -82,73 | 0,00 | 2 070,06 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | 84 | 1 203,93 | 1 203,93 | 1 203,93 | -3 038,13 | 573,66 | 1 287,93 | 890,82 | 1 027,53 | -2 860,85 | 345,43 | 312,23 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | -142,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -142,59 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 453,84 | 132 117,75 | 132 117,75 | 132 117,75 | 132 117,75 | 528 471,00 | 127 368,75 | 117 091,81 | 123 176,10 | 139 223,80 | 506 860,46 | 22 064,38 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 746,29 | 9 801,69 | 9 801,69 | 9 801,69 | 9 801,69 | 39 206,76 | 9 580,13 | 8 568,17 | 9 156,51 | 10 327,44 | 37 632,25 | 2 320,80 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **4270,12** | **165 600,15** | **165 600,15** | **165 600,15** | **162 128,66** | **658 929,11** | **162 467,17** | **142 523,15** | **154 464,40** | **169 042,60** | **628 497,32** | **34 701,91** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **373 527,91** |  |  |  |  | **373 527,91** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 15 867,34 | 15 867,34 | 15 867,34 | 15 867,34 | 63 469,37 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 21 165,26 | 21 165,26 | 21 165,26 | 21 165,26 | 84 661,05 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 55 489,46 | 55 489,46 | 55 489,46 | 55 489,46 | 221 957,82 |   |   |   |   |   |   |
| 4 | 15,01,14 акт 126 погрузчик,чистка ПДТ |  | 519,77 |   |   |   | 519,77 |   |   |   |   |   |   |
| 5 | 25,02,14 акт 146 погрузчик,чистка ПДТ |  | 376,15 |   |   |   | 376,15 |   |   |   |   |  |   |
| 6 | 12,03,14 акт 160 и 17,03,14 акт 167, погрузчик,чистака ПДТ |  | 814,17 |   |   |   | 814,17 |   |   |   |   |  |   |
| 7 | 01,04,14 акт 178, погрузчик, чистка ПДТ |   |   | 300,00 |   |   | 300,00 |   |   |   |   |  |   |
| 8 | 07,04,14 акт 737 погрузчик,чистка ПДТ |   |   | 996,50 |   |   | 996,50 |   |   |   |   |   |   |
| 9 | 0 |   |   | 0,00 |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 10 | 0 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 11 | 0 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 12 | 0 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 13 | 30,10,14 погрузчик чистка ПДТ |   |   |   |   | 433,08 | 433,08 |   |   |   |   |   |   |
| 14 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 15 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **0,00** | **3 983,00** | **29 851,00** | **2 122,00** | **35 956,00** |   |   |   |   | **35 956,00** |   |
| 14,04,14 | замена автоматов, кв.37 |   |   | 942,00 |   |   | 942,00 |   |   |   |   |  |   |
| 05,05,14 | замена пакетного выключателя автоматов,кв.88 |   |   | 670,00 |  |  | 670,00 |  |  |  |  |  |  |
| 03,06, | ремонт 3 подъезда |   |   | 2 371,00 |   |   | 2 371,00 |   |   |   |   |   |   |
| 23,07, | ремонт эл.освещения кв.13,14,15 |   |   |   | 1 702,00 |   | 1 702,00 |   |   |   |   |   |   |
| 04,08, 04,08, | замена эл.автомата кв.21, 939= рем.сист.отопл. кв.9, 978= |   |   |   | 1 917,00 |   | 1 917,00 |   |   |   |   |   |   |
| 25,08, | рем.сист.отопления , подвал |   |   |   | 22 674,00 |   | 22 674,00 |   |   |   |   |   |   |
| 31,08, | замена крана кв.31 |   |   |   | 438,00 |   | 438,00 |   |   |   |   |   |   |
| 22,09, | рем.сист.отопления. Кв.18 |  |   |   | 3 120,00 |   | 3 120,00 |   |   |   |   |   |   |
| 17,10, | ремонт эл.освещения 2 подъ, 4 этаж |  |   |   |   | 362,00 | 362,00 |   |   |   |   |   |   |
| 17,10, | демонтаж и монтаж датчиков движения 3,4,5,6 подъезды |  |   |   |   | 1 760,00 | 1 760,00 |   |   |   |   |   |   |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |   |   |   |   | **0,00** |   |
| 0 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **66 804,47** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **164 181,02** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **61 637,96** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **63 708,02** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |