|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **3 971,90** |
|  | **2014 г.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Грушина, 98** |  |  |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **3 971,90** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.** |  |  |  |  | **2014 г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 12078,16 | 20 240,63 | 20 272,40 | 20 207,04 | 20 159,92 | 80 879,99 | 21 528,79 | 7 142,31 | 19 870,47 | 22 193,56 | 70 735,13 | 22 223,02 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 4864,13 | 450,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 450,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 314,52 |
| 1.1.3. | Найм | 1225,51 | -293,84 | 0,00 | 1 126,29 | -1 699,65 | -867,20 | 1 831,40 | 178,83 | 1 126,29 | -839,38 | 2 297,14 | -1 938,83 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | -1174,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -29,38 | -29,38 | -1 145,45 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 38811,77 | 120 480,07 | 120 504,33 | 120 504,33 | 120 496,24 | 481 984,97 | 91 638,94 | 91 161,09 | 116 294,84 | 142 392,55 | 441 487,42 | 79 309,32 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 3477 | 8 938,20 | 8 940,00 | 8 940,00 | 8 939,40 | 35 757,60 | 9 043,22 | 4 260,75 | 8 617,80 | 10 727,20 | 32 648,97 | 6 585,63 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **59281,74** | **149 815,45** | **149 716,73** | **150 777,66** | **147 895,91** | **598 205,75** | **124 042,35** | **102 742,98** | **145 909,40** | **174 444,55** | **547 139,28** | **110 348,21** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **338 574,38** |  |  |  |  | **338 574,38** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 14 469,66 | 14 472,57 | 14 472,57 | 14 471,60 | 57 886,39 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 19 300,91 | 19 304,79 | 19 304,79 | 19 303,50 | 77 213,99 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 50 601,63 | 50 611,82 | 50 611,82 | 50 608,42 | 202 433,69 |   |   |   |   |   |   |
| 4 | 18,01,14 акт130,погрузчик,чистка ПДТ |  | 331,00 |   |   |   | 331,00 |   |   |   |   |   |   |
| 5 | 17,03,14 акт 167 погрузчик,чистка ПДТ |  | 436,31 |   |   |   | 436,31 |   |   |   |   |  |   |
| 7 | 01,04, акт178 чистка ПДТ  |   |   | 273,00 |   |   | 273,00 |   |   |   |   |  |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **3 200,00** | **59 733,86** | **8 270,00** | **3 988,00** | **75 191,86** |   |   |   |   | **75 191,86** |   |
| 17,01,14 | кв.13-15, смена стояков отопления |  | 3 200,00 |   |   |   | 3 200,00 |   |   |   |   |   |   |
| 24,04,14 | ремонт отопления кв.30 |   |   | 2 733,00 |   |   | 2 733,00 |   |   |   |   |  |   |
| 14-24,04, | ремонт системы обратного водопровода ГВС |   |   | 53 576,86 |  |  | 53 576,86 |  |  |  |  |  |  |
| 03,06, | ремонт кровли над кв.10 |   |   | 2 929,00 |   |   | 2 929,00 |   |   |   |   |   |   |
| 04,06, | замена пакетного выключ. 1 подъезд |   |   | 495,00 |   |   | 495,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |   |   | 0,00 |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 27,08,14 | ремонт системы отопления кв.1 |   |   |   | 3 158,00 |   | 3 158,00 |   |   |   |   |   |   |
| 25-27,08, | ремонт системы отопления кв.7 |   |   |   | 5 112,00 |   | 5 112,00 |   |   |   |   |   |   |
| 24,10, | кв.11,13 дем.монтаж стояка отопления |  |   |   |   | 3 988,00 | 3 988,00 |   |   |   |   |   |   |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **51 812,14** | **0,00** | **0,00** | **51 812,14** |   |   |   |   | **51 812,14** |   |
| 0 | 0 |   | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 14-24,04, | ремонт системы обратного водопровода ГВС |   |   | 51 812,14 |   |   | 51 812,14 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | -8 385,59 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **19 335,58** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | 51 812,14 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **0,00** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |