|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **3 582,80** |
|  | **2014 г** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **347,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Гробова , 2 А** |  |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **3 235,80** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г** |  |  |  |  | **2014 г** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | 160,43 | 16 696,71 | 16 696,71 | 16 696,71 | 16 698,08 | 66 788,21 | 16 241,66 | 13 964,68 | 16 550,16 | 16 405,21 | 63 161,71 | 3 786,93 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 1638,33 | -1 638,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -1 638,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | 11499,93 | 108 062,58 | 108 062,58 | 108 062,58 | 108 070,67 | 432 258,41 | 118 403,25 | 104 028,83 | 105 147,65 | 115 354,77 | 442 934,50 | 823,84 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 20,95 | 7 281,15 | 7 281,15 | 7 281,15 | 7 281,75 | 29 125,20 | 7 048,69 | 7 429,56 | 7 224,33 | 7 195,24 | 28 897,82 | 248,33 |
|  | **Итого п.1 :** | **13319,64** | **130 402,11** | **132 040,44** | **132 040,44** | **132 050,50** | **526 533,49** | **141 693,60** | **125 423,07** | **128 922,14** | **138 955,22** | **534 994,03** | **4 859,10** |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **307 947,20** |  |  |  |  | **307 947,20** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 12 978,32 | 12 978,32 | 12 978,32 | 12 979,29 | 51 914,24 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 17 311,63 | 17 311,63 | 17 311,63 | 17 312,92 | 69 247,80 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 45 386,28 | 45 386,28 | 45 386,28 | 45 389,68 | 181 548,53 |   |   |   |   |   |   |
| 4 | 15,01,14 акт 126, а/погрузчик,чистка ПДТ |  | 427,51 |   |   |   | 427,51 |   |   |   |   |   |   |
| 5 | 25,02,14 акт 146, а/погрузчик,чистка ПДТ |  | 309,38 |   |   |   | 309,38 |   |   |   |   |  |   |
| 6 | 12,03,14 акт 160, а/погрузчик,чистка ПДТ |  | 338,55 |   |   |   | 338,55 |   |   |   |   |  |   |
| 7 | 01,04,14 акт 178, а/погрузчик,чистка ПДТ |   |   | 246,00 |   |   | 246,00 |   |   |   |   |  |   |
| 8 | 08,04,14 акт 737, а/погрузчик,чистка ПДТ |   |   | 664,20 |   |   | 664,20 |   |   |   |   |   |   |
| 9 | 08,05,14 сч.325, погрузчик,самосвал,уб.мусора,субботник |   |   | 443,00 |   |   | 443,00 |   |   |   |   |   |   |
| 10 | 04,07,14 у/усл.Камаз,уб.веток.уб.мусора |   |   |   | 1 760,00 |   | 1 760,00 |   |   |   |   |   |   |
| 13 | 20,21,23/10,14 акт 241 =811,00, 24,10,14 акт 306 =237,00 а/погрузчик, чистка ПДТ от снега |   |   |   |   | 1 048,00 | 1 048,00 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **4 537,00** | **27 541,72** | **60 521,00** | **47 001,00** | **139 600,72** |   |   |   |   | **139 600,72** |   |
| 15,01,14 | кв.37 замена стояка отопления |  | 2 790,00 |   |   |   | 2 790,00 |   |   |   |   |   |   |
| 24,02,14 | кв.10 ремонт системы отопления |  | 1 747,00 |   |   |   | 1 747,00 |   |   |   |   |   |   |
| 03,04,14 | кв.50 ремонт стояка отопления |   |   | 3 172,00 |   |   | 3 172,00 |   |   |   |   |  |   |
| 22,05,14 | рем.фасада,дверного проема,4 подъ. |   |   | 2 146,00 |  |  | 2 146,00 |  |  |  |  |  |  |
| 10,06,14 | замена запорн.арм.на сист.отопл., подвал |   |   | 1 017,00 |   |   | 1 017,00 |   |   |   |   |   |   |
| 17-19,06 | ремонт сист.отопления,подвал |   |   | 3 766,00 |   |   | 3 766,00 |   |   |   |   |   |   |
| 19,06, | ремонт сист.отопления маг. Екатерина" |   |   | 631,00 |   |   | 631,00 |   |   |   |   |   |   |
| 30,05,14 | *замена стояков отопления кв.3-19, стояков ХВС,ГВС кв.54-70 (49149,00* |   |   | *16 809,72* |   |   | 16 809,72 |   |   |   |   |   |   |
| 01,07, 07,07, 14,07, | рем.сист.отопл.подвал 6278= дем.монт.эл.автоматов 6971= рем.штукатурки стен фасада 10123= |   |   |   | 23 372,00 |   | 23 372,00 |   |   |   |   |   |   |
| 12,08, 21,08, 25,08, | ремонт сист.отопления кв.31, 1986= рем.сист.отоп.кв 51 вых.в маг.Ек.5561= рем.эл.освещ.кв.40,41, 1142= |   |   |   | 8 689,00 |   | 8 689,00 |   |   |   |   |   |   |
| 05,09, 09,09, 11,09, | монт.рад.отопл.в4 подъ. 14146= рем.сист.отопл.кв54 2843= рем.сист.отопл.кв.54 вых.в маг. 2875= |   |   |   | 19 864,00 |   | 19 864,00 |   |   |   |   |   |   |
| 09,09,  | рем.сист.отопл. в 3 подъ. |   |   |   | 8 107,00 |   | 8 107,00 |   |   |   |   |   |   |
| 26,09, | прогонка стояка отопл. В подъ.,установка крана на батарее отопл. |  |   |   | 489,00 |   | 489,00 |   |   |   |   |   |   |
| 13,10, | ремонт периметра ХВС |  |   |   |   | 5 548,00 | 5 548,00 |   |   |   |   |   |   |
| 28,10, | дем.монт.стояка отопления кв.3,7,11,15,19,4,8,12,16 |  |   |   |   | 7 389,00 | 7 389,00 |   |   |   |   |   |   |
| 26,11, | кв.22,25,28 демонт.монтаж стояка отопления |   |   |   |   | 13 451,00 | 13 451,00 |   |   |   |   |   |   |
| 05,12, | кв.69 монт.воздухоотводч.на батарею отоплен,рем.системы отоплен. |   |   |   |   | 5 088,00 | 5 088,00 |   |   |   |   |   |   |
| 16,12, | кв.5,9 замена стояка отопления |   |  |  |  | 3 152,00 | 3 152,00 |  |  |  |  |  |  |
| 17,12, | кв.29,32 дем.монт стояка канализации |   |  |  |  | 6 057,00 | 6 057,00 |  |  |  |  |  |  |
| 24,12, | кв.10,14 дем.монт.стояка отопления |   |  |  |  | 6 316,00 | 6 316,00 |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **32 339,28** | **0,00** | **0,00** | **32 339,28** |   |   |   |   | **32 339,28** |   |
| 30,05,14 | *замена стояков отопления кв.3-19, стояков ХВС,ГВС кв.54-70 (49149,00* |  |  | *32 339,28* |   |   | 32 339,28 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | **16 148,84** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **11 535,42** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | **32 339,28** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **0,00** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |