|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **3 545,50** |
|  | **2014 г.**  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица**  | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | **Володарского, 3** |  |  |  |  |  |  |  | **физ.лица**  | **3 545,50** |
|   |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | **Остаток на**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Начислено**  | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением**  | **Остаток (не оплачено насел.) на**  |
|  |  | **начало отчетного периода** |  |  |  |  | **2014 г.**  |  |  |  |  | **2014 г.**  | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | 3 |   |   |   |   | 4 |   |   |   |   | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | -124,74 | 18 294,72 | 18 019,19 | 18 233,32 | 18 294,72 | 72 841,95 | 18 193,19 | 14 667,94 | 17 053,50 | 17 364,05 | 67 278,68 | 5 438,53 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | 81,08 | -81,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -81,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.3. | Найм | 0 | 311,34 | 311,34 | 311,34 | 103,78 | 1 037,80 | 311,34 | 301,09 | 311,48 | 113,89 | 1 037,80 | 0,00 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | -0,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -0,44 | -0,44 | 0,00 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | -1577,92 | 107 535,06 | 107 535,06 | 107 535,06 | 107 535,06 | 430 140,24 | 106 517,29 | 108 010,35 | 99 988,41 | 105 187,87 | 419 703,92 | 8 858,40 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | 176,62 | 7 091,37 | 7 977,93 | 7 977,93 | 7 977,93 | 31 025,16 | 7 793,27 | 7 917,08 | 7 474,61 | 7 888,79 | 31 073,75 | 128,03 |
| 1.1.7. | Вывоз ЖБО | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого п.1 :** | **-1445,4** | **133 151,41** | **133 843,52** | **134 057,65** | **133 911,49** | **534 964,07** | **132 815,09** | **130 896,46** | **124 828,00** | **130 554,16** | **519 093,71** | **14 424,96** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Выполнено работ:**   |  |  |  |  |  | **302 749,05** |  |  |  |  | **302 749,05** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) |  | 12 914,96 | 12 914,96 | 12 914,96 | 12 914,96 | 51 659,84 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) |  | 17 227,12 | 17 227,12 | 17 227,12 | 17 227,12 | 68 908,47 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | Эксплуатация жилого дома |  | 45 164,73 | 45 164,73 | 45 164,73 | 45 164,73 | 180 658,90 |   |   |   |   |   |   |
| 4 | 15,01,акт 126, а/погрузчик,чистка ПДТ |  | 423,06 |   |   |   | 423,06 |   |   |   |   |   |   |
| 5 | 17,03,акт 167, а/погрузчик,чистка ПДТ |  | 854,78 |   |   |   | 854,78 |   |   |   |   |  |   |
| 6 | 0 |  | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   |   |   |   |  |   |
| 7 | 01,04,акт 178, а/погрузчик,чистка ПДТ |   |   | 244,00 |   |   | 244,00 |   |   |   |   |  |   |
| 8 | 0 |   |   | 0,00 |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 9 | 0 |   |   | 0,00 |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 10 | 0 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 11 | 0 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 12 | 0 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 13 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 14 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 15 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** |   | **17 457,00** | **4 483,00** | **3 608,00** | **11 676,00** | **37 224,00** |   |   |   |   | **37 224,00** |   |
| 05,03, | рем.стояка отопл.в 5 подъ. 1 этаж |  | 17 457,00 |   |   |   | 17 457,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |  | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |  | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 27,05, | рем.сист.канализац.из подв. до кв.30 |   |   | 3 116,00 |   |   | 3 116,00 |   |   |   |   |  |   |
| 26,06, | установка спускников кранов на стояках отопления, чердак |   |   | 1 367,00 |  |  | 1 367,00 |  |  |  |  |  |  |
| 0 | 0 |   |   | 0,00 |   |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 23,07, | замена вентиля ХВС на кухне кв.37 |   |   |   | 469,00 |   | 469,00 |   |   |   |   |   |   |
| 26,08, | ремонт козырьков над лоджией,кв.48 |   |   |   | 440,00 |   | 440,00 |   |   |   |   |   |   |
| 02,07, | ремонт крыльца 4 подъезд |   |   |   | 2 699,00 |   | 2 699,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |  |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| 17,11, | рем.сист.отопления подвал |  |   |   |   | 11 676,00 | 11 676,00 |   |   |   |   |   |   |
| 0 | 0 |  |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |   |   |   |   | **0,00** |   |
| 0 | 0 |   |   |   |   | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | 29 521,83 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **109 252,70** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | 52 398,75 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **52 398,75** |   |
|  |  |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** |