|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ** |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | **общ. S дома (кв.м.)** | **4 376,60** |
|  | | **2014г.** |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | **юр.лица** | **0,00** |
| **по адресу: г. Верхняя Тура, ул.** | | | **8 Марта, 12** | | |  | |  |  |  |  |  |  |  | **физ.лица** | **4 376,60** |
|  | | |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **п.п.№** | **Название услуги** | | **Остаток на** | 1кв. | | 2кв. | | 3кв. | 4кв. | **Начислено** | 1кв. | 2кв. | 3кв. | 4кв. | **Оплачено населением** | **Остаток (не оплачено насел.) на** |
|  |  | | **начало отчетного периода** |  | |  | |  |  | **2014г.** |  |  |  |  | **2014г.** | **конец отчетного периода** |
| 1 | 2 | | 3 |  | |  | |  |  | 4 |  |  |  |  | 5 | 6 |
| **1** | **Жилищные услуги** | |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | физические лица | |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Вывоз ТБО | | 1965,8 | 22 237,19 | | 22 339,29 | | 22 339,29 | 22 339,29 | 89 255,06 | 23 314,59 | 17 818,23 | 21 585,86 | 21 705,17 | 84 423,85 | 6 797,01 |
| 1.1.2. | Капитальный ремонт | | 1360,38 | -70,38 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | -70,38 | 4 898,42 | -4 826,51 | 930,70 | 0,00 | 1 002,61 | 287,39 |
| 1.1.3. | Найм | | -1382,9 | 391,62 | | 391,62 | | 391,62 | -593,75 | 581,11 | 424,71 | -423,00 | 1 206,24 | 256,31 | 1 464,26 | -2 266,05 |
| 1.1.4. | Обслуживание УУТЭ | | 8,82 | -31,21 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | -31,21 | 0,00 | -22,39 | 0,00 | 0,00 | -22,39 | 0,00 |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт жилого фонда | | 8527,67 | 132 228,69 | | 132 751,32 | | 132 751,32 | 132 751,32 | 530 482,65 | 134 845,84 | 123 435,91 | 132 638,68 | 133 183,24 | 524 103,67 | 14 906,65 |
| 1.1.6. | Уборка ПДТ | | -2322,55 | 9 809,86 | | 9 848,64 | | 9 848,64 | 9 848,64 | 39 355,78 | 10 050,65 | 8 904,98 | 9 796,46 | 9 634,40 | 38 386,49 | -1 353,26 |
| **0** | **Итого п.1.1 :** | | **8157,22** | **164 565,77** | | **165 330,87** | | **165 330,87** | **164 345,50** | **659 573,01** | **173 534,21** | **144 887,22** | **166 157,94** | **164 779,12** | **649 358,49** | **18 371,74** |
| **2** | **Выполнено работ:** | |  |  | |  | |  |  | **376 033,69** |  |  |  |  | **376 033,69** |  |
| 1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) | |  | 15 880,67 | | 15 943,43 | | 15 943,43 | 15 943,43 | 63 710,97 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Расходы на управление МКД (АУП) | |  | 21 183,04 | | 21 266,76 | | 21 266,76 | 21 266,76 | 84 983,32 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Эксплуатация жилого дома | |  | 55 536,05 | | 55 755,55 | | 55 755,55 | 55 755,55 | 222 802,71 |  |  |  |  |  |  |
| 0 | 18,01,14 акт130,а/погрузчик, чистка ПДТ | |  | 365,00 | |  | |  |  | 365,00 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 12,03,14 акт 160, а/погрузчик, чистка ПДТ | |  | 413,56 | |  | |  |  | 413,56 |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 17,03,14 акт 167, а/погрузчик, чистка ПДТ | |  | 1 200,00 | |  | |  |  | 1 200,00 |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 01,04,14 акт 178, а/погрузчик, чистка ПДТ | |  |  | | 301,00 | |  |  | 301,00 |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 08,05,14 сч.325 самосвал, уб.мусора после субботника | |  |  | | 541,00 | |  |  | 541,00 |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 20-24,10,14 погрузчик,чистка ПДТ от снега | |  |  | |  | |  | 1 281,00 | 1 281,00 |  |  |  |  |  |  |
| 14 | 30,10,14 погрузчик,чистка ПДТ | |  |  | |  | |  | 435,13 | 435,13 |  |  |  |  |  |  |
| 15 | 0 | |  |  | |  | |  | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
| **3** | **Текущий ремонт, выполнено работ за счет средств содержания и ремонта** | |  | **32 309,00** | | **19 545,00** | | **11 536,00** | **52 843,00** | **116 233,00** |  |  |  |  | **116 233,00** |  |
| 09,01,14 | кв.13,15 смена эл.автоматов | |  | 5 228,00 | |  | |  |  | 5 228,00 |  |  |  |  |  |  |
| 10,01,14 | кв.17,20,23,смена стояков отопления | |  | 5 239,00 | |  | |  |  | 5 239,00 |  |  |  |  |  |  |
| 27,01,14 | кв.6, смена эл.автоматов | |  | 1 434,00 | |  | |  |  | 1 434,00 |  |  |  |  |  |  |
| 28,29,01,14 | кв.16,19,22,25,28 смена стояка ХВС,ГВС | |  | 19 902,00 | |  | |  |  | 19 902,00 |  |  |  |  |  |  |
| 23,03,14 | 6 подъ.,восстановлено эл.освещение | |  | 506,00 | |  | |  |  | 506,00 |  |  |  |  |  |  |
| 10,06,14 | подвал,замена запорной арматуры на стояках отопления | |  |  | | 1 854,00 | |  |  | 1 854,00 |  |  |  |  |  |  |
| 11,06,14 | ремонт системы отопления ,подвал | |  |  | | 5 206,00 | |  |  | 5 206,00 |  |  |  |  |  |  |
| 13,16,06, | замена эл.автоматов кв.7,8,9 | |  |  | | 5 036,00 | |  |  | 5 036,00 |  |  |  |  |  |  |
| 16,06,14 | замена запорной арматуры на бойлер, подвал | |  |  | | 6 693,00 | |  |  | 6 693,00 |  |  |  |  |  |  |
| 18,06,14 | ремонт периметра ХВС, подвал | |  |  | | 756,00 | |  |  | 756,00 |  |  |  |  |  |  |
| 01,07, | ремонт периметра ХВС,подвал | |  |  | |  | | 5 548,00 |  | 5 548,00 |  |  |  |  |  |  |
| 02,07, | ремонт кровли | |  |  | |  | | 2 929,00 |  | 2 929,00 |  |  |  |  |  |  |
| 04,09, 05,09, | рем.сист.отопл. 3,4 подъ,подвал 2032= заполн.водой сист.отопл.395= | |  |  | |  | | 2 427,00 |  | 2 427,00 |  |  |  |  |  |  |
| 08,09, | замена кранов на ХВС,ГВС, кв.81 | |  |  | |  | | 632,00 |  | 632,00 |  |  |  |  |  |  |
| 0 | 0 | |  |  | |  | | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
| 17,10, | ремонт системы отопления кв.53 | |  |  | |  | |  | 2 575,00 | 2 575,00 |  |  |  |  |  |  |
| 20,10, | ремонт кровли кв.30,58 | |  |  | |  | |  | 5 166,00 | 5 166,00 |  |  |  |  |  |  |
| 25,11 27,11. | дем.монт.стояка отопл. 6898= дем.монт.ст.ХВС,ГВС кв.47-59 14593= | |  |  | |  | |  | 21 491,00 | 21 491,00 |  |  |  |  |  |  |
| 10,12 18,12. | 1 подъ.рем.периметра ГВС в подвале 3846= кв.78,81,84,87,90 дем.монт.ст.ГВС,ХВС 19765= | |  |  | |  | |  | 23 611,00 | 23 611,00 |  |  |  |  |  |  |
| 0 | 0 | |  |  | |  | |  | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **Выполнено работ за счет средств капитального ремонта** | |  | **0,00** | | **62 787,45** | | **0,00** | **0,00** | **62 787,45** |  |  |  |  | **62787,45** |  |
| 09,06, | замена стояков ХВС,ГВС кв.31,34,37,40,43,47,50,53,56,59 (62787,45) | |  |  | | 62 787,45 | |  |  | 62 787,45 |  |  |  |  |  |  |
| 0 | 0 | |  | 0,00 | |  | |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
| **5** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье содержание и ремонт** | | **-46 915,30** |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | **-15 078,32** |  |
| **6** | **Остаток на 01.01.2014 г. по статье кап.ремонт** | | **61 427,07** |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | **0,00** |  |
|  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  | **Директор ООО " УК Верхнетуринская"** | | | | | | |  |  |  |  | **Е.В. Жиделев** | |