

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений
в доме № 9 А по ул. Машиностроителей

г. Верхняя Тура

« 7 » сентября 2015 г.

Общее собрание собственников жилых помещений проведено по инициативе ООО «УК Верхнетуринская» г. В-Тура

Форма проведения: заочное голосование

Дата проведения собрания: « 7 » сентября 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 3440,4 м²

Площадь голосовавших 2322,3 м², что составляет 67,5 % от общей площади собственников всех помещений многоквартирного жилого дома

Кворум имеется (имеется/ нет).

Общее собрание собственников помещений правомочно, согласно ч. 3 ст. 45 ЖК РФ.

Дата и место подсчета голосов: заседание счетной комиссии в квартире №12 дома №9 а ул Машиностроителей

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателем собрания Каменских В. А., секретарем собрания Олькову Г.Я. и наделение их полномочиями подписания протоколов на срок до переизбрания
2. Избрание счетной комиссии в составе трех человек : Собенина И.И., Ашрапов А.М., Черногорова Н.П. на срок- до переизбрания.
3. Утверждение повестки дня и порядка оформления решения собрания протоколом.
4. Вывод из состава членов совета дома Трушкова А.А. по личной инициативе.
5. Выбор дополнительно членов совета дома, голосование списком, Крупина А.В., Каменских В.А.
6. Освобождение от обязанностей председателя совета дома Сулеманова Ф.К. по личной инициативе.
7. Выборы председателя совета дома Каменских В.А.
8. Рассмотрение и утверждение вопроса о необходимости выполнения работ: ремонт кровли 1 подъезда, локальный сметный расчет на сумму 53151 руб.00 коп.,
9. Определение источника финансирования для проведения работ по ремонту кровли 1 подъезда – средства статьи капитальный ремонт (за период с 01.01.2014г. по 31.12.2014г. в размере 50684 руб. 70 коп.) + средства статьи содержание и ремонт (в размере 2466 руб. 30коп.).
10. Выполнение работ по ремонту кровли 1 подъезда на сумму 53151 руб.00 коп., в соответствии с локальными сметными расчетами в срок до 01.10.2015г

1. Избрание председателем собрания Каменских В.А., секретарем собрания Олькову Г.Я., и наделение их полномочиями подписания протокола на срок- до переизбрания.

Решение: Избрать председателем собрания Каменских В.А., секретарем собрания Олькову Г.Я., и наделить их полномочиями подписания протокола на срок- до переизбрания.

«за» 2322,3 (100 %), «против» - 0 (0 %), «воздержались.» - 0 (0 %)

Решение принято.

2. Избрание счетной комиссии в составе трех человек : Крупин А.В., Ашрапов А.М., Черногорова Н.П. на срок- до переизбрания .

Решение: Избрать счетную комиссию в составе трех человек : Крупин А.В., Ашрапов А.М., Черногорова Н.П. на срок- до переизбрания .

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято.

3. Утверждение повестки дня и порядка оформления решения собрания протоколом.

Решение: Утвердить повестку дня и порядок оформления решения собрания протоколом

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «воздержались.» - 0 (0 %)

Решение принято.

4. Вывод из состава членов совета дома Трушкова А.А. по личной инициативе.

Решение: Вывести из состава членов совета дома Трушкова А.А. по личной инициативе.

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «воздержались.» - 0 (0 %)

Решение принято.

Ознакомить Трушкова А.А с данным решением.

5. Выбор дополнительно членов совета дома, голосование списком: Крупин А.В., Каменских В.А..

Решение: Выбор дополнительно членов совета дома, голосование списком: Крупин Анатолий Витальевич, Каменских Виталий Анатольевич

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «воздержались.» - 0 (0 %)

Решение принято.

Ознакомить Крупина А.В. Каменских В.А. с данным решением

6. Освобождение от обязанностей председателя совета дома Сулеманова Ф.К. по личной инициативе.

Решение: Освобождение от обязанностей председателя совета дома Сулейманова Ф.К. по личной инициативе.

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «воздержались.» - 0 (0 %)

Решение принято.

Ознакомить Сулейманова Ф.К. с данным решением

7. Выбор председателя совета дома Каменских В.А.

Решение: Выбор председателя совета дома Каменских Виталий Анатольевич.

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «воздержались.» - 0 (0 %)

Решение принято.

Ознакомить Каменских В.А. с данным решением

8. Рассмотрение и утверждение вопроса о необходимости выполнения работ: ремонт кровли 1 подъезд, локальный сметный расчет на сумму 53151 руб.00 коп.

Решение: Утвердить вопрос о необходимости выполнения работ : ремонт кровли 1 подъезд, локальный сметный расчет на сумму 53151 руб.00 коп.

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «воздержались.» - 0 (0 %)

Решение принято.

9. Определение источника финансирования для проведения работ по ремонту кровли 1 подъезд – средства статьи капитальный ремонт (за период с 01.01.2014г. по 31.12.2014г. в размере **50684 руб. 70 коп.**) + средства статьи содержание и ремонт (в размере **2466 руб.30 коп.,**)

Решение: Определить источник финансирования для проведения работ по ремонту кровли 1 подъезд – средства статьи капитальный ремонт (за период с 01.01.2014г. по 31.12.2014г. в размере **50684 руб. 70 коп.**) + средства статьи содержание и ремонт (в размере **2466 руб. 30 коп.,**

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято

10. Выполнение работ по ремонту кровли 1 подъезда на сумму **53151 руб.00 коп.,** в соответствии с локальными сметными расчетами до 01.10.2015г.

Решение: Выполнить работы по ремонту кровли 1 подъезд на сумму **53151 руб.00 коп.,** в соответствии с локальными сметным расчетом в срок до 01.10.2015г.

«за» - 23223 (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято

Место хранения протокола определено в ООО «Управляющая Компания Верхнетуринская» по адресу: Свердловская область г. Верхняя Тура ул. Карла – Либкнехта д. 164.

Председатель собрания :  / Каменских В.А./

Секретарь собрания :  / Олькова Г.Я. /

Члены счетной комиссии собрания:  / Крупин А.В. /

 / Ашрапов А.М. /

 Черногорова Н.П./