

Протокол № _____ общего собрания собственников помещений
в доме № 27 по ул. Грובהа

г. Верхняя Тура

«15 октября» 2014 г.

Общее собрание собственников жилых помещений проведено по инициативе

Форма проведения: очное голосование

Дата проведения собрания: «15 октября» 2014 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 718,90 м²

Площадь голосовавших 496,04 м², что составляет 69 % от общей площади собственников всех помещений многоквартирного жилого дома, кворум для принятия решений имеется.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно, согласно ч. 3 ст. 45 ЖК РФ.

Дата _____ и _____ место _____ подсчета _____ голосов: _____ заседание _____ счетной комиссии _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня и порядка оформления решения собрания протоколом.
2. Рассмотрение отчета о состоянии финансового лицевого счета многоквартирного дома за период работы ООО «УК Верхнетуринская».
3. Выбор вида работ:
 - 3.1. Устройство металлических дверей 1,2 подъезда.
 - 3.2. Замена периметра ХВС.
4. Рассмотрение и утверждение смет:
 - 4.1. Устройство металлических дверей на сумму **28339 руб.**
 - 4.2. Замена периметра ХВС на сумму **19117 руб.**
5. Определение источника финансирования для проведения работ:
 - 5.1. Устройство металлических дверей 1,2 подъезда – средства статьи капитальный ремонт в размере **9397,64 руб.** + средства статьи содержание жилья в размере **18941,36 руб.**
 - 5.2. Замена периметра ХВС – средства статьи капитальный ремонт в размере **9397,64 руб.** + средства статьи содержание жилья в размере **9719,36 руб.**
6. Выполнение работ:
 - 6.1. Устройство металлических дверей 1,2 подъезда в срок до 03.11.2014 г.
 - 6.2. Замена периметра ХВС в срок до 03.11.2014 г.

1. Утверждение повестки дня и порядка оформления решения собрания протоколом

Решение: Утвердить повестку дня и порядок оформления решения собрания протоколом

«за» - 496,04 (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято.

2. Рассмотрение отчета о состоянии финансового лицевого счета многоквартирного дома за период работы ООО «УК Верхнетуринская».

Решение: Рассмотреть отчет о состоянии финансового лицевого счета многоквартирного дома за период работы ООО «УК Верхнетуринская».

3. Выбор вида работ:

Решение: Выбрать вид работ по устройству металлических дверей 1,2 подъезда

«за» - 496,04 (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято.

Решение: Выбрать вид работ по замене периметра ХВС

«за» - 0 (0 %), «против» - 496,04 (100 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято.

4. Рассмотрение и утверждение смет

Решение: Рассмотреть и утвердить смету «Устройство металлических дверей» на сумму **28339 руб.**

«за» - 496,04 (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято.

Решение: Рассмотреть и утвердить смету «Замена периметра ХВС» на сумму 19117руб.

«за» - 0 (0 %), «против» - 496,04 100 (100 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято.

5. Определение источника финансирования для проведения работ

Решение: Определить источник финансирования для проведения работ по устройству металлических дверей 1,2 подъезда— средства статьи капитальный ремонт в размере 9397,64 руб. + средства статьи содержание жилья в размере 18941,36 руб.

«за» - 496,04 (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %).

Решение принято.

Решение: Определить источник финансирования для проведения работ по замене периметра ХВС - средства статьи капитальный ремонт в размере 9397,64 руб. + средства статьи содержание жилья в размере 9719,36 руб.

«за» - 0 (0 %), «против» - 496,04 100 (100 %), «возд.» - 0 (0 %).

Решение принято.

6. Выполнение работ

Решение: Выполнить работы по устройству металлических дверей 1,2 подъезда в срок до 03.11.2014г

«за» - 496,04 (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято.

Решение: Выполнить работы по замене периметра ХВС в срок до 03.11.2014г.

«за» - 0 (0 %), «против» - 496,04 100 (100 %), «возд.» - 0 (0 %)

Решение принято.

Место хранения протокола определено в ООО «Управляющая Компания Верхнетуринская» по адресу: Свердловская область г. Верхняя Тура ул. Карла – Либкнехта д. 164.

Председатель совета дома:

Филиппа Филипповна

Председатель счетной комиссии собрания:

Виктор Соколов д.и.